

# КОРОНАВИРУСНАЯ ИНФЕКЦИЯ (COVID-19): РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, КОТОРЫЕ ВЫНУЖДЕНЫ ВРЕМЕННО ЗАКРЫТЬ СВОИ ПОМЕЩЕНИЯ/ ПРЕДПРИЯТИЯ В СВЯЗИ СО СЛОЖИВШЕЙСЯ НЕБЛАГОПРИЯТНОЙ СИТУАЦИЕЙ, ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫХ МЕР, НАПРАВЛЕННЫХ НА НЕДОПУЩЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ COVID-19.

Альянс Риск-консалтинг

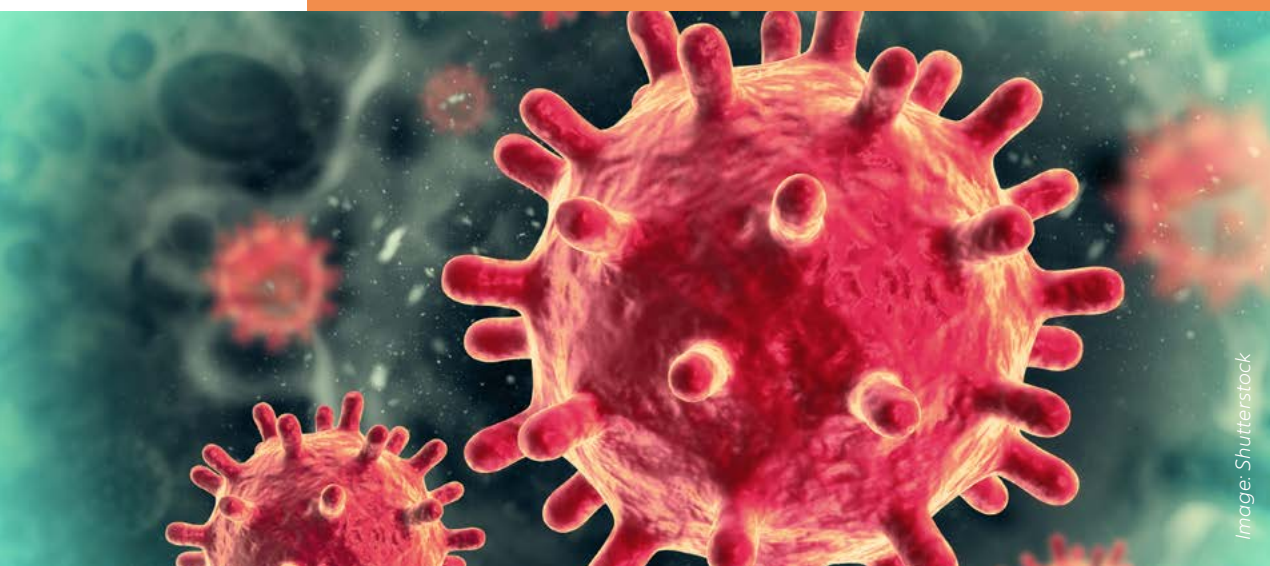


Image: Shutterstock

## ВВЕДЕНИЕ

По причине увеличения числа организаций, столкнувшихся с вынужденным временным закрытием своих объектов в связи с неблагоприятной ситуацией из-за распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), мы разработали перечень рекомендаций, которые могут быть использованы в качестве руководства для осуществления безопасной временной консервации (закрытия) Объектов.

Все рекомендации носят справочный характер с точки зрения риск-менеджмента и могут быть ограниченно применимы к частным операциям или процессам, которые используются на Ваших объектах. Перед применением данных рекомендаций, мы настоятельно рекомендуем провести их тщательный анализ и определить, как они могут быть лучшим образом использованы на Ваших локальных предприятиях с учетом местных особенностей. По всем вопросам, связанным с условиями страхового покрытия, требуется обращаться к андеррайтеру АО СК «Альянс» или к представителю Вашего страхового брокера.

Мы остаемся на связи и продолжаем оказывать услуги. При наличии общих или частных вопросов в отношении предотвращения убытков на Ваших предприятиях, пожалуйста, обращайтесь к риск-инженеру АО СК «Альянс».

## МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ УБЫТКОВ

Перечисленные ниже мероприятия направлены на предотвращение убытков в период временной остановки предприятий (их консервации). Тем не менее, данный перечень не является исчерпывающим и рассматривающим всевозможные нюансы и особенности локальных предприятий. Он должен быть апробирован Организациями в отношении применимости, наличия противоречий с внутренними требованиями Вашей компании или фактическими условиями состояния объектов. Планирование данных мероприятий также должно выполняться в индивидуальном порядке.

### ГОРЮЧИЕ И СГОРАЕМЫЕ ВЕЩЕСТВА

- Рекомендуется максимально снизить уровень сгораемых материалов внутри зданий. Сгораемыми материалами могут являться сырье и готовая продукция, упаковочные материалы, деревянные или пластиковые паллеты, мусор, пыль, масло, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, прочее;

- Обеспечьте безопасное расстояние (не менее 1,5 м) от любого электрооборудования до сгораемых материалов;
- Убедитесь в отсутствии сгораемых материалов в технических помещениях (электропомещения, котельные и бойлерные, насосные и т. д.);
- Убедитесь, что внешнее хранение/расположение сгораемых материалов ведется на безопасном расстоянии от зданий и сооружений. Данное расстояние варьируется в зависимости от типа сгораемых материалов и горючести конструкций зданий. В общем случае, расстояние рекомендуется принять в размере не менее 15 м.
- Расположите все промышленные транспортные средства в отдельном противопожарном помещении или в зоне свободной от сгораемых материалов.

## ОХРАНА ОБЪЕКТОВ

- Установите высококачественные взрезные замки/запирающие устройства на всех входных дверях/группах с учетом внутренних требований Организации;
- Установите замки на окна и контролируйте закрытое положение окон;
- По возможности, и учитывая необходимость выполнения безопасной эвакуации, заблокируйте въездные группы (КПП) для предотвращения несанкционированных проникновений на территорию Объектов с помощью передвижных средств;
- Отключите и заблокируйте в закрытом положении электрические охранные шторы (роль-ставни);
- Поддерживайте рабочее состояние всех охранных систем. Предохранение систем от ложных сигналов (ложных срабатываний) должно выполняться с помощью устранения причин возникновения ложных сигналов (такие как лесные пожары, повышенная температура, влажность и т. д.), а не отключением систем или изолированием контролируемых зон/помещений;
- Проверьте возможность и отключите всё некритическое электрическое освещение. Поддерживайте только необходимый уровень внутреннего и внешнего освещения для целей осуществления необходимых проверок, охранного патрулирования и контроля доступа;
- Убедитесь, что в журнале учета ключей ведется регистрация всех ключей от входных групп. Если ключи не подходят, рекомендуется сменить замки;
- Регистрируйте и ведите учет всех посетителей и представителей подрядных организаций. Убедитесь, что процедуры по доступу и покиданию зданий в наличии и выполняются;
- Незамедлительно выполняйте ремонт и восстановление любых повреждений внешних ограждающих конструкций зданий или ограждения территории;
- Обеспечьте физическое наличие сотрудников охраны Объекта на основе 24/7, либо ночных патрулей силами специализированных охранных предприятий или сотрудниками Объекта. Патрулирование должно выполняться по незапланированным временным интервалам и продолжительности для исключения шаблонных действий сотрудников Охраны.

## ГОРЮЧИЕ И ЛЕГКОВОСПЛАМЕНЯЮЩИЕСЯ ЖИДКОСТИ

- Хранение всех легковоспламеняющихся и горючих жидкостей ведите в специально предназначенных для данной цели складских помещениях и оборудовании (например, выделенные противопожарными конструкциями помещения, специализированные шкафы для безопасного хранения и т.д.). Контейнеры для хранения должны быть закрыты или загерметизированы;
- Удалите все загрязненные протирочные материалы с территории Объекта для дальнейшей безопасной утилизации;
- Убедитесь, что все системы вентиляции, необходимые для исключения образования взрывоопасной воздушной смеси, продолжают работать.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- Отключите производственное оборудование и коммуникации с содержанием опасных/горючих веществ и материалов, а также вспомогательные коммуникации с легковоспламеняемыми жидкостями и горючими газами (где это возможно и целесообразно);
- Там где это возможно и это не повлияет на техническое состояние объекта или оборудование, перекройте технологические линии на основных вводах и слейте воду из всех водозаполненных систем, не относящихся к противопожарным (спринклерная система, система внутренних противопожарных кранов, наружных гидрантов, система противопожарного водоснабжения и т.д.), которые должны находиться постоянно в работоспособном состоянии;
- В помещениях с наличием водозаполненных трубопроводов поддерживайте температуру не менее +5 °С (например, узлы управления спринклерными системами, насосные станции пожаротушения, помещения технологического оборудования и т. д.), учитывая операционные температурно-влажностные требования для данных помещений;
- При возможности, обесточьте помещения Объекта, за исключением подачи электроснабжения на системы безопасности (автоматическая пожарная сигнализация, системы пожаротушения, охранные системы и т.д.);
- Периодически посещайте здания (не менее одного раза в неделю) и ведите детальное документирование всех выявленных замечаний. Устраняйте все выявленные замечания в кратчайшие сроки;
- В целях обеспечения здоровья и безопасности

## ПРОВЕРКА ПОМЕЩЕНИЙ

- Периодически посещайте здания (не менее одного раза в неделю) и ведите детальное документирование всех выявленных замечаний. Устраняйте все выявленные замечания в кратчайшие сроки;
- В целях обеспечения здоровья и безопасности

рекомендуется (если это возможно) запретить вход в здание без сопровождения или надежных средств коммуникации. Всегда сообщайте коллегам о посещениях зданий и о предполагаемой продолжительности посещения;

- При осмотрах выполняйте проверку выполнения следующих мероприятий:
  - все проемы во внешних ограждающих конструкциях зданий (двери, окна и т.д.) должны быть закрыты для предотвращения несанкционированного проникновения;
  - все электронные мониторинговые системы (пожарная сигнализация, противопожарные насосы, охранные системы и т.д.) находятся в исправном рабочем состоянии (наличие электропитания, отсутствие аварийных сигналов и т. д.);
  - отсутствие признаков несанкционированного проникновения внутрь зданий, вандализма или поджогов;
  - адекватное обслуживание зданий и окружающей территории;
- Удалите следы вандализма/граффити, заделайте поврежденные окна/входные группы незамедлительно после их обнаружения.

## ОБСЛУЖИВАНИЕ

- Поддерживайте здание в исправном техническом состоянии;
- Убедитесь, что здание не имеет замечаний в отношении потенциальных повреждений водой (например, протечки с кровли, исправное техническое состояние дождевой канализации и т. д.).

## ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ЗАЩИТА

- Выполняйте проверки, тестирования и обслуживание всех систем и оборудования противопожарной защиты для цели поддержания их работоспособного состояния, включая:

- системы пожарной тревоги, включая системы автоматической пожарной сигнализации;
- системы автоматического спринклерного пожаротушения, включая ежемесячные инспекции узлов управления спринклерной системы на предмет их поддержания (блокирования) в открытом положении;
- системы противопожарных насосов, включая выполнение еженедельных и ежемесячных тестирований для подтверждения их исправного рабочего состояния;
- системы противопожарного водоснабжения, включая пожарные резервуары/емкости;
- иных систем пожаротушения;
- ручных и перекатных огнетушителей;
- противопожарных дверей, ворот, штор и т. д.

Справочная информация и чек-листы (на английском языке) для обследования, тестирования и обслуживания систем водяного пожаротушения доступны по ссылке: <https://www.agcs.allianz.com/news-andinsights/risk-advisory/water-based-fire-protectionsystems.html>

*Примечание: Риск-инженеры Альянс осознают, что ограничения, связанные с распространением Коронавирусной инфекции (COVID-19), осложняют проведение необходимых обследований, тестирований и обслуживания противопожарного оборудования. Тем не менее, и особенно в условиях сложившейся ситуации, особенно важным является поддержание и обеспечение работоспособного состояния установленных противопожарных систем и оборудования. В частности, это относится к автоматическим системам пожаротушения и пожарной сигнализации. В случае реальных возгораний/пожаров и для минимизации последующих убытков, критичным является адекватная отработка систем пожарной сигнализации и пожаротушения. В случае отсутствия возможности выполнения данного условия, просим Вас проинформировать Вашего страхового брокера или АО СК «Альянс».*

## ЧЕК-ЛИСТ ПО ПРОВЕРКЕ РАБОТОСПОБНОСТИ ПОЖАРНЫХ НАСОСОВ

(требуется адаптации к локальным условиям/применяемым установкам)

		Да	Нет
1	Контроллер управления основного и резервного пожарных насосов установлены в положение «Автоматический пуск»?		
2	Контроллер управления жockey-насоса установлен в положение «Автоматический пуск»?		
3	Все клапаны и задвижки на питающих и напорных трубопроводах основного, резервного и жockey насосов в открытом положении?		
4	Линия подачи дизельного топлива зафиксирована в положении «Открыто»?		
5	Частота запусков в работу жockey-насоса находится в нормальном режиме (отсутствие учащенных запусков насоса)?		
6	Наличие адекватного отопления помещения насосной станции?		
7	Наличие достаточного уровня вентиляции помещения насосной станции для поддержания требуемой работы дизельных пожарных насосов?		
8	Наличие требуемого уровня масла в двигателе дизельного пожарного насоса?		
9	Наличие требуемого уровня охлаждающей жидкости в двигателе дизельного пожарного насоса?		
10	Наличие требуемого уровня и плотности электролита во всех аккумуляторных батареях?		
11	Зарядное устройство в работоспособном состоянии?		
12	Достаточный объем воды для охлаждения сальников пожарных насосов?		
13	Наличие исправного ручного огнетушителя в помещении насосной станции пожаротушения?		
14	Помещение насосной станции пожаротушения очищено от мусора и свободно от сгораемых материалов?		
15	Наличие адекватной трансляции тревожных сигналов о состоянии и работе пожарных насосов на контрольные устройства, расположенные вне помещения насосной станции пожаротушения?		
16	Топливный бак заполнен на 3/4 дизельным топливом? Запишите уровень топлива на момент настоящей проверки.		
17	Контроллеры управления пожарных насосов и жockey-насоса установлены в положение «Автоматический пуск»?		

## ВОПРОСЫ И КОММЕНТАРИИ?

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

#### Иван Елфимов

Директор по инженерной оценке рисков

АО СК "Альянс" Озерковская наб., 30 Москва, 115184, Россия

Тел.: +7 (495) 232-33-33 вн. 5104  
М.: +7 (916) 259-81-40

[www.agcs.allianz.com/newsandinsights/riskadvisory.html](http://www.agcs.allianz.com/newsandinsights/riskadvisory.html)

### АО СК «Альянс»

115184, Россия, г. Москва, Озерковская наб., д. 30

Лицензия ЦБ РФ: СЛ № 0290, ОС № 0290-04, ОС № 0290-05, ПС № 0290, СИ № 0290 от 10.11.2014

Тел.: 8 (800) 100-88-00. [www.allianz.ru](http://www.allianz.ru)

По вопросам качества обслуживания обращайтесь на почту [info@allianz.ru](mailto:info@allianz.ru)